

# ПРОТОКОЛ

о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения № 2

р. п. Глубокий

«7» августа 2018 года

Место проведения продажи муниципального имущества: комитет по управлению имуществом Каменского района. 347850, Ростовская область, Каменский район, р.п. Глубокий, пер. Чкалова, 22, 1-й этаж.

Дата проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения: 9 августа 2018 год, 09 часов 00 минут.

**ПРОДАВЕЦ:** Комитет по управлению имуществом Каменского района.

С 1 августа 2018 года по 7 августа 2018 года единой комиссией по проведению конкурсов или аукционов (далее – единая комиссия), с целью принятия решения о допуске заявителей к участию в продаже муниципального имущества и о признании заявителей участниками продажи муниципального имущества или об отказе в допуске, проводилось рассмотрение заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи.

На заседании присутствовали 100% состава единой комиссии, комиссия правомочна.

## **1. Рассмотрение заявок по лоту № 1:**

Здание, Литер АА1, площадью 450,4 кв.м., здание, Литер Ббб1, площадью 120,4 кв.м., хозяйственная постройка, Литер В, площадью 136,3 кв.м., хозяйственная постройка, Литер Г, площадью 45,1 кв.м., уборная, Литер У, площадью 14,3 кв.м., расположенные по адресу: Ростовская область, Каменский район, п. Каменногорье, ул. Спортивная, 2, одновременно с отчуждением земельного участка, кадастровый номер 61:15:0010301:8, общей площадью 11186 кв.м., на котором они расположены.

**Цена первоначального предложения – 1507823 рублей 00 копеек (один миллион пятьсот семь тысяч восемьсот двадцать три рубля 00 коп.), без НДС, в том числе:** стоимость зданий - 800000 рублей 00 копеек (восемьсот тысяч рублей 00 коп.) без НДС, стоимость земельного участка – 707823 рубля 00 копеек (семьсот семь тысяч восемьсот двадцать три рубля 00 коп.) без НДС.

«Шаг понижения» – 10 % от цены первоначального предложения и составляет 150782 рубля 30 копеек (сто пятьдесят тысяч семьсот восемьдесят два рубля 30 коп.).

«Шаг аукциона» - 50% «шага понижения» и составляет 75391 рубль 15 копеек (семьдесят пять тысяч триста девяносто один рубль 15 копеек).

Цена отсечения – 50 % цены первоначального предложения и составляет 753911 рублей 50 копеек (семьсот пятьдесят три тысячи девятьсот одиннадцать рублей 50 копеек).

Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно.

Размер задатка для участия в продаже - 20% от начальной цены предмета продажи и составляет 301564 рубля 60 копеек (триста одна тысяча пятьсот шестьдесят четыре рубля 60 коп.).

Заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № 1 и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении в общественно-политической газете Каменского района Ростовской области «Земля» № 27 от 6 июля 2018 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, отсутствуют.

Перечень отозванных заявок по лоту № 1 отсутствует.

Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», по лоту № 1, нет.

В связи с тем, что на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения не было подано ни одной заявки, признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № 1 несостоявшейся.

## **2. Рассмотрение заявок по лоту № 2:**

Здание, Литер Ааа1, общей площадью 155,3 кв.м., хозяйственная постройка, Литер Б, общей площадью 35,2 кв.м., расположенные по адресу: Ростовская область, Каменский район, х. Нижнеясиновский, ул. Степная, 5, одновременно с отчуждением земельного участка, кадастровый номер 61:15:0110401:3, общей площадью 1751 кв.м., на котором они расположены.

**Цена первоначального предложения – 370092 рублей 00 копеек (триста семьдесят тысяч девяносто два рубля 00 коп.), без НДС, в том числе: стоимость здания - 300000 рублей 00 копеек (триста тысяч рублей 00 коп.) без НДС, стоимость земельного участка – 70092 рублей 00 копеек (семьдесят тысяч девяносто два рубля 00 коп.) без НДС.**

«Шаг понижения» – 10 % от цены первоначального предложения и составляет 37009,20 рублей 00 копеек (тридцать семь тысяч девять рублей 20 коп.).

«Шаг аукциона» - 50% «шага понижения» и составляет 18504 рублей 60 копеек (восемнадцать тысяч пятьсот четыре рубля 60 копеек).

Цена отсечения – 50 % цены первоначального предложения и составляет 185046 рублей 00 копеек (сто восемьдесят пять тысяч сорок шесть рублей 00 копеек).

Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно.

Размер задатка для участия в продаже - 20% от начальной цены предмета продажи и составляет 74018 рублей 40 копеек (семьдесят четыре тысячи восемнадцать рублей 40 коп.).

Заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № 2 и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении в общественно-политической газете Каменского района Ростовской области «Земля» № 27 от 6 августа 2018 года о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, отсутствуют.

Перечень отозванных заявок по лоту № 2 отсутствует.

Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», по лоту № 2, нет.

В связи с тем, что на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения не было подано ни одной заявки, признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № 2 несостоявшейся.

Председатель единой комиссии	_____	Н.Г. Данченко
Заместитель председателя единой комиссии:	_____	Л.М. Руденко
Секретарь единой комиссии:	_____	Ю.Н. Лебедеко
Члены единой комиссии:	_____	Н.В. Граур
	_____	О.Ю. Мартиросян
	_____	К.И. Саранча