

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

Место проведения рассмотрения заявок на участие в аукционе: Комитет по управлению имуществом Каменского района, 347850, Ростовская область, Каменский район, пос. Глубокий, пер. Чкалова, 22, 1 этаж.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 21 февраля 2018 года.

Дата проведения аукциона: 26 февраля 2018 года в 10 часов 00 минут

ПРОДАВЕЦ: комитет по управлению имуществом Каменского района

Аукцион: открытый по составу участников и по форме подачи предложений

Предмет аукциона: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

Земельный участок с кадастровым номером 61:15:0602101:2260, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Ростовская область, Каменский район, Красновское сельское поселение, х. Красновка, напротив земельного участка по ул. Профильная, 151, разрешенное использование: авторемонтные предприятия с количеством постов не более 10, площадью 4297 кв.м.

Срок аренды: 1 год 6 месяцев.

Начальный размер арендной платы земельного участка составляет: 64000 (шестьдесят четыре тысячи) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости аренды земельного участка от 15.01.2018 № 4/18 выполненному независимым оценщиком ИП Меньшаевым С.Г.

Размер задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - 20% от начального размера арендной платы: 12800 (двенадцать тысяч восемьсот двадцать) рублей и перечисляется на счёт: УФК по Ростовской области (5844, комитет по управлению имуществом Каменского района, л/с 05583147910) р./сч. 40302810860153000900, ИНН 6114004987, КПП 611401001, в Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001.

Величина повышения начального размера предмета аукциона («шаг аукциона») 3% от начальной цены предмета аукциона и составляет: 1920 руб. (одна тысяча девятьсот двадцать рублей).

Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и прилагаемые к ним документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении в общественно-политической газете Каменского района Ростовской области «ЗЕМЛЯ» № 4 от 26 января 2018 года о проведении аукциона, приняты от следующих заявителей:

1. Лознев Виктор Викторович.

Дата и время подачи заявки: 30 января 2018г. в 11 час. 10 мин.

Размер и дата поступления задатка: 12800 (двенадцать тысяч восемьсот) рублей, 31.01.2018г.

2. Пащенко Петр Васильевич.

Дата и время подачи заявки: 19 февраля 2018г. в 10 час. 45 мин.

Размер и дата поступления задатка: 12800 (двенадцать тысяч восемьсот) рублей, 19.02.2018г.

Рассмотрев предоставленные в срок заявки, платёжные документы с отметкой банка плательщика о внесении задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона и иные необходимые документы, проверив правильность их оформления, и определив соответствие требованиям установленным Земельным кодексом РФ, перечнем, опубликованном в информационном

сообщении в общественно-политической газете Каменского района Ростовской области «ЗЕМЛЯ» № 4 от 26 января 2018 года о проведении аукциона, принято решение:

- **признать участниками аукциона:**

1. Лознева Виктора Викторовича.
2. Пашенко Петра Васильевича.

Заявители, не допущенные к участию в аукционе отсутствуют.

Продавец:

Председатель комитета по управлению
имуществом Каменского района

Н.Г. Данченко